



Dorf 7, Postfach, 9053 Teufen  
Tel. +41 71 335 00 40  
miriam.handschin@teufen.ar.ch

Gemeindekanzlei  
Sandra Eugster  
Dorfstrasse 42  
9055 Bühler

9053 Teufen, 6. August 2026 / mh

**Bauanzeige** (BG-Nr. 2026-0023)

Gestützt auf Art. 103 des Gesetzes über die Raumplanung und das Baurecht (Baugesetz (BauG) vom 12. Mai 2003), teilen wir Ihnen mit, dass bei der Baubehörde nachfolgend erwähntes Baugesuch eingereicht wurde – Ordentliches Verfahren:

- Bauherrschaft:** Brinster Investment AG, Hasenlohweg 14, 6315 Oberägeri
- Bauvorhaben:** Umbau Wohnhaus / Restaurant Hirschen Assek-Nr. 38 (neu: vier Wohnungen),  
Umnutzung Restaurant zu Wohnung mit Projektänderung zu BG-Nr. 2020-0040
- Lage:** Grundstück Nr. 32, Dorfstrasse 16
- Auflagefrist:** 10. August 2026 - 31. August 2026

Die Gesuchsunterlagen können im Gemeindehaus Bühler, Erdgeschoss (Schaukasten), innerhalb der Auflagefrist eingesehen werden.

**Zusätzlich können die Gesuche unter [www.buehlerar.ch](http://www.buehlerar.ch) → Portrait &-Aktuelles → Aktuelles  
→ Amtliche Publikation eingesehen werden.**

|                 |                         |                                 |
|-----------------|-------------------------|---------------------------------|
| Öffnungszeiten: | Montag                  | 09:30 – 17:00 Uhr (durchgehend) |
|                 | Dienstag und Donnerstag | 09:30 – 11:30 Uhr               |
|                 | Mittwoch                | geschlossen                     |
|                 | Freitag                 | 08:00 – 11:30 Uhr               |

Das Bauvorhaben ist gemäss Art. 102 Abs. 1 Baugesetz (BauG) und Art. 48 Bauverordnung (BauV) bei Beginn der öffentlichen Auflage visiert.

Allfällige öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind während der Auflagefrist schriftlich mit Begründung und bestimmten Begehren bei der Gemeinde Bühler, z. Hd. der Baubehörde Bühler, Dorf 7, 9053 Teufen, einzureichen.

Freundliche Grüsse

**BAUBEHÖRDE BÜHLER**

Miriam Handschin  
Leiterin Baubewilligungsbehörde